

SEANCE DU 12 SEPTEMBRE 2019

Aujourd'hui, deux septembre deux mil dix-neuf, les membres du conseil municipal sont informés individuellement par pli postal qu'une séance ordinaire du conseil aura lieu à la Mairie, le jeudi douze septembre deux mil dix-neuf à 19h00 avec l'ordre du jour suivant :

Ordre du jour du Conseil Municipal

- 1) Approbation du procès-verbal de la séance du 11 juillet 2019 –
- 2) Désignation d'un secrétaire de séance –
- 3) Communications du Maire –
- 4) Compte-rendu des rapporteurs des différentes commissions –
- 5) Attribution des lots 4 et 5 du marché de réhabilitation intérieure de l'église Saint Michel –
- 6) Toiture Espace W – Attribution du marché et adoption du plan de financement (DSIL) –
- 7) Attribution d'une subvention - Classe de découverte –
- 8) Attribution d'une subvention au Groupement d'Action Sociale –
- 9) Chasse – Agrément d'un garde-chasse pour le lot n° 1 –
- 10) Chasse – Approbation d'un avenant à la convention conclue entre l'Association de Chasse Communale du Ried Nord et l'Association de Chasse du Domaine de la Langenau –
- 11) Avenants à un bail à ferme et une Convention d'occupation précaire en raison de l'extension de la gravière Alsace-Lorraine –
- 12) Echange de parcelles impasse du stade –
- 13) Information sur les D.I.A. signées –
- 14) Divers –

**A l'issue de la séance le nouveau contrat de concession sera signé entre la
Commune
et R-GDS.**

Un verre de l'amitié est offert par R-GDS, au Trait d'Union, à cette occasion.

Conformément à l'article L.121.10 du code des communes, la convocation ci-dessus est affichée à la porte de la Mairie.

Le Maire
Etienne ROECKEL

COMPTE RENDU DE LA SÉANCE

<u>Présidence</u>	ROECKEL Etienne
<u>Adjoints</u>	ROEHLLY Sylvie OHL André MUTHS Richard WERNERT Annie
<u>Conseillers</u>	KLEINMANN Jean-Jacques – REGNIER Clarisse – ALBECKER Bernard – BLANCK Denis – DIEBOLD Marie-Josée – FORR Nadine – HUSS Frédéric – MALOT Gaël – MEYER Nathalie – MUGLER Christelle – MUTHS Christine – WINTER-KNECHT Didier – ZILLIOX Angèle.
<u>Excusés</u>	GROSS Francis a donné procuration de vote à OHL André – MOURER Nathalie a donné procuration de vote à HUSS Frédéric – PENDL Raymonde a donné procuration de vote à FORR Nadine – SPRAUER Alain a donné procuration de vote à MALOT Gaël.

Commune

Monsieur le Maire souhaite la bienvenue aux membres présents. Il ouvre la séance à 19h05.

1. Approbation du procès-verbal de la séance du 11 juillet 2019 -

Le Procès-Verbal est approuvé à l'unanimité.

2. Désignation d'un secrétaire de séance –

Madame Annie WERNERT est désignée secrétaire de séance.

3. Communications du Maire –

12 juillet

- Réunion de chantier au lotissement « les Hauts de la Zorn » pour la suite des travaux.
- Réception des travaux à GRIES.
- Rendez-vous avec Madame ROHMER d'Habitat de l'Ill en Mairie.

13 juillet

- Cérémonie du 14 juillet place de la Mairie.

16 juillet

- Rendez-vous avec Monsieur WACK du CAUE en Mairie.

19 juillet

- Réunion de la Commission Communale des Impôts Directs en Mairie.

23 juillet

- Réunion de chantier voirie, rue Baldung Grien.
- Réunion de chantier voirie, rue de la République à HOERDT.

30 juillet

- Réunion de chantier voirie, rue Baldung Grien.
- Réunion de chantier voirie, rue de la République à HOERDT.
- Réunion d'information pôle médical en Mairie.

1^{er} août

- Expertise au Trait d'Union.

05 août

- Réunion de la Commission d'Appel d'Offres à la C.C.B.Z.

06 août

- Réunion de chantier voirie, rue Baldung Grien.
- Réunion de chantier voirie, rue de la République à HOERDT.

07 août

- Rendez-vous avec Mme WOZNIAK à l'occasion de la fin de son exposition de tableaux au Trait d'Union.

08 août

- Rendez-vous avec l'entreprise WIEDEMANN au Foot.

22 août

- Commission Fleurissement – tournée maisons fleuries.
- Présentation des travaux du Ried de HOERDT à la C.C.B.Z.

25 août

- Portes ouvertes au Kleenderfel.

26 août

- Réunion de la Commission d'Appel d'offres à la C.C.B.Z.
- Réunion du Bureau à la C.C.B.Z.

27 août

- Réunion de chantier voirie, rue Baldung Grien.
- Réunion de chantier voirie, rue de la République à HOERDT.
- Rendez-vous avec M.HILDENBRAND au Foot.
- Réunion technique avec le Département et la chambre d'agriculture pour la piste cyclable GEUDERTHEIM-HOERDT à la C.C.B.Z.
- Réunion de la Commission Communication en Mairie.
- Réunion de la Commission Internet en Mairie.

28 août

- Réunion technique à la STEP (levée des réserves relatives au By-pass).
- Rendez-vous avec Francis GROSS à l'Espace W.
- Réunion publique - programme voirie 2020 de WEITBRUCH.

29 août

- Réunion préparatoire en Mairie au sujet des travaux d'assainissement rue Saint Michel.
- Réunion de présentation avec le bureau d'étude du programme de travaux voirie 2020 BIETLENHEIM.
- Don du sang.

31 août

- Portes ouvertes à l'écurie de la Basse-Zorn.
- 40^{ème} jeux inter-sociétés à l'hippodrome de HOERDT.

02 septembre

- Réunion du Comité de la Musique Municipale à l'Espace W.

03 septembre

- Réunion de chantier voirie, rue Baldung Grien.
- Réunion de chantier voirie, rue de la République à HOERDT.

- Rendez-vous chez le notaire pour la signature de l'acte de vente ZIMMERMANN (rue des Prés).
- Réunion du Conseil de Fabrique au Presbytère.

04 septembre

- Ouverture des plis pour les lots 4 et 5 du marché de réhabilitation intérieure de l'Eglise Saint Michel.

05 septembre

- Rendez-vous avec l'entreprise Ried Etanche en Mairie au sujet des travaux à l'Espace W.
- Réunion technique (Plan d'Actions Opérationnel Territorialisé 2019-2021 Captages puits) à la DDT avec Didier ROUSSEL.
- Réunion du bureau syndical du PETR au Caire à HAGUENAU.
- Soirée de rentrée du Département du Bas-Rhin.

06 septembre

- Rendez-vous avec Fritz Electricité au Foot.
- Rendez-vous avec WOLFF Paysagiste en Mairie.
- Rendez-vous avec Céline SCHULER en Mairie.
- Vernissage de l'exposition « au cœur de l'émotion » au Trait d'Union.

08 septembre

- Marche Solidaire organisée par le Conseil Intercommunal des Jeunes.

09 septembre

- Réunion de la Commission d'Appel d'offres à la C.C.B.Z. (ouverture des plis - mutualisation/maintenance des installations)
- Réunion du Bureau à la C.C.B.Z.
- Réunion publique Plan de Prévention du Risque d'Inondation de la Moder au Centre Culturel de BISCHWILLER.

10 septembre

- Réunion de chantier voirie, rue Baldung Grien.
- Réunion de chantier voirie, rue de la République à HOERDT.

11 septembre

- Réunion préparatoire concernant les travaux à l'Eglise, en Mairie.
- Réunion Grand Cycle de l'Eau à la C.C.B.Z.
- Réunion publique – présentation du programme voirie 2020 à la Mairie de BIETLENHEIM.

4. Compte-rendu des rapporteurs des différentes commissions –

L'Adjointe Sylvie ROEHLLY informe l'assemblée qu'elle a participé aux événements et réunions suivants : rendez-vous avec Monsieur WACK du CAUE au sujet de l'étude sur les écoles et le périscolaire, réunion de la Commission Communale des Impôts Directs, invitation au stage Léonard SPECHT, réunion de préparation de la marche solidaire organisée par le Conseil Intercommunale des Jeunes, portes ouvertes du Kleenderfel, réunion de la Commission Communication et de la Commission site Internet, passage à l'école élémentaire rue Baldung Grien pour la rentrée scolaire, rendez-vous avec Céline GODIE de la micro-crèche, vernissage de l'exposition de Nathalie MAZZA au Trait d'Union, Marche solidaire organisée par le Conseil Intercommunal des Jeunes et réunion de présentation du prochain spectacle de la Chorale des Jeunes.

L'Adjoint Richard MUTHS informe les conseillers des activités concernant ses compétences : suivi des travaux de mise aux normes de l'éclairage au foot,

remplacement du rideau de séparation à l'Espace W, suivi des travaux aux écoles pour la rentrée :

- Ecole Maternelle : peinture de la salle de classe de la Directrice
- Ecole rue des Fossés : fourniture de mobilier et d'un tableau blanc interactif pour la nouvelle classe bilingue
- Ecole rue Baldung Grien : fourniture de rideaux, création d'une sortie de secours au 1^{er} étage avec escalier provisoire et fourniture de tableaux blancs.
- Equipement des toilettes des deux écoles élémentaires en sèche-mains.

L'Adjoint André OHL a participé aux réunions de chantier qui ont lieu les mardis concernant les travaux de voirie rue Baldung Grien, à la réunion de la Commission Communale des Impôts Directs et à la réunion avec le bureau d'études Soderef pour l'assainissement rue Saint Michel.

L'Adjointe Annie WERNERT informe l'assemblée qu'elle a participé à la réunion de la Commission Communale des Impôts Directs et à la tournée fleurissement. Elle a également visité des aînés à l'occasion de leurs anniversaires ou de leurs noces.

5. Attribution du marché de réhabilitation intérieure de l'église Saint Michel

Le Maire informe l'assemblée que la commission d'appel d'offres s'est réunie le mardi 9 juillet 2019 pour l'attribution des lots 4 et 5 du marché relatif à la réhabilitation intérieure de l'église Saint Michel.

Ces lots avaient été déclarés infructueux lors de la première consultation.

- Il y a lieu :
- d'attribuer le lot 4 (Sonorisation) à l'entreprise STRASSER pour un montant de 18.988,60€ HT soit 22.786,32€ TTC ;
 - de déclarer le lot 5 (Restauration des vitraux) infructueux dans la mesure où ce lot n'a obtenu qu'une offre, ce qui ne permet pas d'opérer une sélection efficace. De plus le montant de l'offre est bien supérieur à l'estimatif de l'architecte ;
 - d'autoriser M. le maire à signer le marché ainsi que les avenants qui pourraient intervenir dans son exécution et de relancer une consultation pour le lot n° 5.

LE CONSEIL MUNICIPAL

ENTENDU l'exposé du Maire ;

Après en avoir délibéré, à l'unanimité ;

ATTRIBUE le lot n° 4 à l'entreprise STRASSER pour un montant de 18.988,60€ HT soit 22.786,32 € TTC

DECLARE le lot n° 5 infructueux ;

AUTORISE Monsieur le Maire à signer le marché ainsi que les avenants qui pourraient intervenir dans son exécution.

AUTORISE Monsieur le Maire à relancer une consultation pour le lot n° 5.

6. Toiture Espace W - Attribution du marché et adoption du plan de financement DSIL

Monsieur le Maire informe l'assemblée qu'à l'issue de la consultation il est proposé :

- d'attribuer le marché de réfection de la toiture de l'Espace W à l'entreprise Ried Etanche pour un montant de 68.061,14€ HT, soit 81.673,37 € TTC ;
- d'adopter le plan de financement ci-dessous ;
- d'autoriser M. le maire à signer le marché ainsi que les avenants qui pourraient

intervenir en cours exécution.

Dépenses	Montant HT	%	Ressources	Montant HT
			Aides Publiques	
Travaux	68 061,14 €	40	Etat : DSIL	27 224,46 €
			Auto-financement	
			Fonds propres	40 836,68 €
			TOTAL RESSOURCES	68 061,14 €

LE CONSEIL MUNICIPAL

=====

ENTENDU l'exposé du Maire ;

Après en avoir délibéré, à l'unanimité ;

A T T R I B U E le marché à l'entreprise RIED ETANCHE pour un montant de 68.061,14 € HT soit 81.673,37 € TTC ;

A U T O R I S E Monsieur le Maire à signer le marché ainsi que les avenants qui pourraient intervenir dans son exécution ;

A P P R O U V E le plan de financement ci-dessus.

7. Attribution d'une subvention – Classe de découverte

Le Maire informe l'assemblée que la classe de CP monolingue de Mmes Ritter et Burger (19 élèves) a sollicité une subvention au titre d'une classe de découverte sur le thème du jardin, à Saverne du 27 au 29 mai 2019.

Le Maire propose de subventionner ce séjour à hauteur de 7 euros par nuitée, selon la délibération n°57/2012 du 13 septembre 2012.

Le montant de la subvention est de 266€ (2 nuitées à 7 euros pour 19 enfants). Le montant de la subvention sera versé sur présentation de l'attestation de séjour en fonction du nombre réel de participants.

LE CONSEIL MUNICIPAL

=====

ENTENDU l'exposé du Maire ;

Après en avoir délibéré, à l'unanimité ;

A U T O R I S E l'attribution d'une participation financière de 266€ pour la classe de découverte à Saverne du 27 au 29 mai 2019.

I N F O R M E que les crédits nécessaires sont prévus au budget primitif 2019 ;

A U T O R I S E le Maire ou un adjoint à signer tous les actes y relatifs.

Cette délibération complète la délibération du 11 juillet 2019.

8. Attribution d'une subvention au Groupement d'Action Sociale

Le Groupement d'Action Sociale nous a informé que notre compte sera débiteur de 363,05 €.

Il est proposé de verser une subvention de 400€.

LE CONSEIL MUNICIPAL
=====

ENTENDU l'exposé du Maire ;

Après en avoir délibéré, à l'unanimité ;

A U T O R I S E l'attribution d'une subvention de 400€.

I N F O R M E que les crédits nécessaires sont prévus au budget primitif 2019 ;

A U T O R I S E le Maire ou un adjoint à signer tous les actes y relatifs.

9. Chasse – Agrément d'un garde-chasse pour le lot n° 1

Monsieur le Maire informe le conseil municipal que dans le cadre de la location de chasse 2015/2024, Monsieur MOURER Guy, locataire du lot de chasse communale n° 1, sollicite l'avis du conseil municipal pour la nomination d'un garde-chasse particulier, à savoir :

Monsieur Paul CRONIMUS, domicilié 45 rue Hasloch à 67720 HOERDT.

LE CONSEIL MUNICIPAL
=====

ENTENDU l'exposé du Maire ;

Après en avoir délibéré, à l'unanimité ;

E M E T un avis favorable à la nomination de M. Paul CRONIMUS, en qualité de garde-chasse particulier pour le lot n°1.

10. Chasse – Approbation d'un avenant à la convention conclue entre l'Association de Chasse Communale du Ried Nord et l'Association de Chasse du Domaine de Langenau

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal que les deux associations représentées par M. MENDLER et M. VOGT ont conclu en 1997 une convention par laquelle elles s'autorisent mutuellement à chasser sur des parcelles détenues par l'autre association.

Il est demandé au Conseil Municipal d'approuver un avenant à cette convention pour la période 2018/2024, par laquelle les deux associations s'engagent à se céder mutuellement le droit de chasse sur certaines parcelles. Cet avenant règlemente également la prise en charge des éventuels dégâts de gibier, l'installation des miradors et l'information relative aux dates de battues.

LE CONSEIL MUNICIPAL
=====

ENTENDU l'exposé du Maire ;

Après en avoir délibéré, à l'unanimité ;

APPROUVE L'avenant conclu entre l'Association de Chasse Communale du Ried Nord et l'Association de Chasse du Domaine de Langenau pour la période 2018/2024 et autorise M. le Maire à le signer.

11. Avenant à un bail à ferme et une Convention d'Occupation Précaire en raison de l'extension de la gravière Alsace-Lorraine

Monsieur le Maire informe le conseil municipal que la gravière Alsace-Lorraine entend s'étendre sur des parcelles appartenant à la commune qui sont exploitées par des agriculteurs.

Ces derniers ont été destinataires de courriers les informant de leur éviction, les indemnités d'éviction étant payées par la gravière.

Il convient d'autoriser M. le Maire à signer les avenants venant modifier le bail à ferme au nom de M. Eric ADAM, ainsi que la Convention d'Occupation Précaire au nom de M. Jean-Michel ZILLIOX.

S'agissant de M. Eric ADAM l'éviction concerne les parcelles :

- section 80 - parcelle n°141, d'une superficie de **51,00 ares**,
- section 80 - parcelle n°142, d'une superficie de **63,75 ares**,
- section 80 - parcelle n°143, d'une superficie de **106,75 ares**,
- section 80 - parcelle n°144, d'une superficie de **122,50 ares**,
- section 80 - parcelle n°145, d'une superficie de **200,00 ares, en totalité**
- section 80 - parcelle n°146, d'une superficie de **199,70 ares, en totalité**
- section 80 - parcelle n°154, d'une superficie de **249,02 ares, en totalité**
- section 80 - parcelle n°155, d'une superficie de **199,21 ares, en totalité**

S'agissant de M. Jean-Michel ZILLIOX l'éviction concerne en partie la parcelle :

- section 80 - parcelle n°140, d'une superficie de **21,00 ares**,

LE CONSEIL MUNICIPAL

=====

ENTENDU l'exposé du Maire ;

Après en avoir délibéré, à l'unanimité ;

AUTORISE M. le Maire à signer les avenants au bail à ferme au nom de M. Eric ADAM et à la convention d'occupation précaire au nom de M. Jean-Michel ZILLIOX.

12. Echanges de parcelles impasse du Stade -

M. le Maire informe le conseil municipal que suite aux cessions de terrains impasse du Stade pour créer une place de retournement, il convient de procéder à un dernier échange de terrains afin de finaliser le dossier.

La commune cède à M. Alain KARST et Mme Marie-Paule KARST née OHL la parcelle section 8 n° 119/32 avec 0,49 ares.

M. Alain KARST et Mme Marie-Paule KARST née OHL cèdent à la commune la parcelle cadastrée section 8 n° 442/29 avec 0,22 ares sans soulte de part ni d'autre.

Le prix de l'échange est fixé à 8,92 €.

LE CONSEIL MUNICIPAL

=====

ENTENDU l'exposé du Maire ;

Après en avoir délibéré, à l'unanimité ;

A U T O R I S E l'échange ;

A U T O R I S E Monsieur le Maire ou un adjoint à signer l'acte ;

D I T que la commune prendra en charge l'ensemble des frais relatifs à cette acquisition.

13. Information sur les D.I.A. signées –

Le Conseil Municipal prend connaissance des D.I.A. signées depuis la dernière séance :

- 26 quai de la Zorn – appartenant à Consort WERLE
- Saumatten - appartenant à SCI HAUSERIMMO
- 91B rue de la République – appartenant à ZILLIOX Steve et Aurélia
- 115 rue de la République – appartenant à SOVANN Kyriane et SCHRAMM Bruno
- Saumatten - appartenant à SCI HAUSERIMMO
- Saumatten - appartenant à SCI HAUSERIMMO
- 143 rue de la République - appartenant à GEORGES Michèle et Consort GANTZER
- 24 rue Saint Michel - appartenant à JACQUES Pascale et JUND Valérie
- 68 rue Baldung Grien - appartenant à BRETTINGER Daniel et CORCELLI Audrey
- 13 rue des Fossés - appartenant à Consort LOGEL
- 10 rue Saint Michel - appartenant à KLEIN Estelle
- 16a rue de Kilstett - appartenant à RICHARDOT Alan

14. Divers –

Sous ce point, il a été question de diverses affaires.

Personne ne demandant plus la parole, le Maire lève la séance à 20h30.